



INFORME TÉCNICO INSTITUCIONAL  
U.R.LA BLANCA SEGEPLAN No. GLDL-DIPRODU-07-2022

**A:** Ing. Agr. Rudy René Morán Ávila  
Director de Infraestructura Productiva  
VIDER-MAGA

**DE:** Arq. Gabriela Lucia de León Leiva  
Supervisora del Proyecto  
"MEJORAMIENTO SISTEMA DE RIEGO UNIDAD RIEGO LA BLANCA,  
MUNICIPIO DE COATEPEQUE, QUETZALTENANGO, MUNICIPIO LA  
BLANCA, SAN MARCOS LA BLANCA, SAN MARCOS."

**ASUNTO:** INFORME TECNICO INSTITUCIONAL DEL PERIODO FISCAL  
CORRESPONDIENTE DEL 01 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE  
2022, PARA EL PROYECTO "MEJORAMIENTO SISTEMA DE RIEGO  
UNIDAD RIEGO LA BLANCA, MUNICIPIO DE COATEPEQUE,  
QUETZALTENANGO, MUNICIPIO LA BLANCA, SAN MARCOS LA  
BLANCA, SAN MARCOS", SEGÚN CONTRATO ADMINISTRATIVO No.  
30-2022.

**FECHA:** 31 de diciembre de 2022.

Atentamente me dirijo a usted y como supervisora del proyecto: "MEJORAMIENTO SISTEMA DE RIEGO UNIDAD RIEGO LA BLANCA, MUNICIPIO DE COATEPEQUE, QUETZALTENANGO, MUNICIPIO LA BLANCA, SAN MARCOS LA BLANCA, SAN MARCOS", le hago entrega del informe del periodo fiscal diciembre de 2022.

**I. ANTECEDENTES:**

A partir del día 26 de mayo del 2022 se inicia el proyecto del Sistema de Riego de la Unidad de Riego La Blanca, mediante el contrato administrativo No. 30-2022, conforme al Acuerdo Ministerial No. 136-2022, adjudicado a la empresa Construcciones e Importaciones EXICASA, en apoyo a las medidas que el Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación ha tomado en torno a las necesidades del Riego de la agricultura y al desarrollo económico del área que se presentan en los municipios de Coatepeque y La Blanca, en los departamentos de Quetzaltenango y San Marcos respectivamente.

Entre los proyectos formulados se cuenta con el denominado Mejoramiento Unidad Riego La Blanca, como medio de captación y distribución de agua a través de un sistema de riego, que irriga una cantidad de 2,511 HA, el mismo fue publicado con el Número de Operación Guatecompras 16102215 el 28 de enero del 2022 y adjudicado el día 22 de marzo del 2022 a la empresa Mercantil Construcción e Importaciones EXICASA.

Se supervisaron, evaluaron y cuantificaron los renglones y cantidades de trabajo contratados, para determinar el avance físico respecto al "MEJORAMIENTO SISTEMA DE



Arq. Gabriela Lucia de León Leiva  
Colegiado No. 4291  
SUPERVISORA  
DIPRODU-VIDER-MAGA





**RIEGO UNIDAD RIEGO LA BLANCA, MUNICIPIO DE COATEPEQUE, QUETZALTENANGO, MUNICIPIO LA BLANCA, SAN MARCOS LA BLANCA, SAN MARCOS”.**

A la empresa Construcción e Importaciones EXICASA, se le efectuó el desembolso del anticipo equivalente a un 20% del total del contrato administrativo No. 30-2022, con Comprobante Único de Registro -CUR- No. 23372 de fecha 22 de junio del 2022.

La empresa CONSTRUCCIONES E IMPORTACIONES EXICASA, presentó la documentación correspondiente para solicitar el pago de la estimación 1, por un monto de Q1,500,000.00 equivalente a un 10% del total del contrato administrativo No. 30-2022, conforme al Acuerdo Ministerial No. 136-2022, mismo que fue analizado y la evaluado para darle seguimiento al trámite solicitado, dejando constancia de dicho pago por medio del Comprobante Único de Registro -CUR- No. 778,

El día 14 de noviembre de 2022, la ingeniera Ana Izabel Cáceres Sandoval de Samaniego mandataria de la empresa CONSTRUCCIONES E IMPORTACIONES EXICASA, envió una nota a la supervisora del proyecto, indicando el cambio de ingeniero residente, exponiendo que el ingeniero civil Edwin Otoniel Solares del Cid con número de colegiado 3,490 no podría continuar a cargo del proyecto por motivos personales, nombrando al ingeniero civil Elías Fermín Santiago López, dejando constancia de dicho cambio en el libro de bitácora del proyecto.

En seguimiento a la PROV. INFRAESTRUCTURA CIVIL 113-2022/EMFF/sf de fecha 25 de noviembre de 2022, se efectuó la evaluación, diagnóstico y análisis para el desarrollo del Informe y Dictamen Técnico sobre la solicitud de la Ampliación de Tiempo Contractual por siete (7) meses, recibido el 25 de noviembre de 2022 en las oficinas de DIPRODU, requerida por la ingeniera Ana Izabel Cáceres Sandoval de Samaniego, mandataria de la empresa CONSTRUCCIONES E IMPORTACIONES EXICASA, ejecutora de dicho proyecto; al verificar que de acuerdo al artículo 51 de la Ley de Contrataciones del Estado, y al artículo 43 del reglamento de la mencionada Ley, y que conforme a lo descrito en la solicitud a cerca de los cambios requeridos por la situación actual del sistema de riego, incluyendo los cálculos correspondientes de los renglones que se estarán considerando para mejorar el funcionamiento de los canales de riego, aunado a la dinámica de trabajo que se implementará para que la Junta Directiva de la Unidad de Riego La Blanca pueda cumplir con los compromisos de riego que adquirieron para los meses siguientes, SE RECOMENDÓ continuar con el proceso para darle trámite a lo requerido por la empresa constructora, para la ampliación de un plazo de siete (7) meses al Contrato Administrativo 30-2022 de fecha 23 de mayo de 2022 como ÚNICA PRÓRROGA, conformando por tanto el expediente para la ampliación de tiempo contractual, mismo que fue ingresado al vice despacho del Viceministerio de Desarrollo Económico Rural -VIDER- el día 29 de noviembre de 2022, el cual está pendiente de aprobación.

La ingeniera Ana Izabel Cáceres Sandoval de Samaniego mandataria de la empresa CONSTRUCCIONES E IMPORTACIONES EXICASA, envía el día 12 de diciembre de 2022, la documentación correspondiente para solicitar el pago de la estimación 2, por un monto de Q. 3,000,000.00 equivalente a un 20% del total del contrato administrativo No. 30-2022, conforme al Acuerdo Ministerial No. 136-2022, mismo que fue analizado y la evaluado para darle seguimiento al trámite solicitado.

Arq. Gabriela Lucía de León Leiva  
Colegiado No. 4291  
SUPERVISORA  
DIPRODU-VIDER-MAGA



### RESUMEN DE SUPERVISIÓN

EVALUACIÓN DEL AVANCE FÍSICO Y PORCENTAJE EJECUTADO DE OBRAS Y PROYECTOS  
-DIPRODU- Dirección de Infraestructura Productiva

FECHA: noviembre de 2022

VISITA ACUMULADA No. 07

Nombre del proyecto:

NÚMERO DE NOG. 16102215

LICITACIÓN PÚBLICA MAGA VIDER- L002-2022

MEJORAMIENTO SISTEMA DE RIEGO UNIDAD RIEGO LA BLANCA, MUNICIPIO DE COATEPEQUE,  
QUETZALTENANGO, MUNICIPIO LA BLANCA,  
SAN MARCOS LA BLANCA, SAN MARCOS

Ubicación:

Municipio: COATEPEQUE Y LA BLANCA

Departamento: QUETZALTENANGO Y SAN MARCOS


ACUERDO MINISTERIAL No. 136-2022 Contrato Administrativo: 30-2022 Fecha de Inicio: 26/05/2022


Fecha de Finalización Programada: 25/01/2022 Plazo de ejecución: 8 meses

PLAZO ORIGINAL CONTRACTUAL:	245	DIAS
PRORROGA AUTORIZADA:	0	DIAS
PLAZO ACTUALIZADO:	245	DIAS
TIEMPO TRANSCURRIDO:	220	DIAS
TIEMPO POR CUMPLIRSE:	25	DIAS



## II. E VALUACIÓN FÍSICO-FINANCIERO

Mejoramiento Sistema de Riego Unidad Riego La Blanca, Municipio de Coatepeque, Quetzaltenango, Municipio La Blanca, San Marcos La Blanca, San Marcos												
<div><div><p>ESTADÍSTICA</p></div><div><p>Tel. 2016 1515, Celular al Sr. Director: 2016 1515, Celular al Sr. Director: Tel. 2016 1515, Celular al Sr. Director:</p></div></div>												
PROYECTO: Mejoramiento Sistema de Riego Unidad Riego La Blanca, Municipio de Coatepeque, Quetzaltenango, Municipio La Blanca, San Marcos												
EMPRESA CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES E IMPORTACIONES EXICASA												
CONTRATO No.: 30-2022 DE FECHA: 9/05/2022												
ACUERDO MINISTERIAL No.: 136-2022 DE FECHA: 23/05/2022												
FECHA DE INICIO: 26/05/2022												
FECHA DE TERMINACIÓN: 25/01/2023												
PLAZO ORIGINAL CONTRACTUAL: 245 DIAS												
PRORROGA AUTORIZADA: 0 DIAS												
PLAZO ACTUALIZADO: 245 DIAS												
TIEMPO TRANSCURRIDO: 198.00 DIAS												
TIEMPO POR CUMPLIRSE: 47 DIAS												
No.	REMÓN Y CANTIDADES DE TRABAJO ESTIMADAS			PRECIO UNITARIO ORIGINAL	TOTAL	CANTIDADES EJECUTADAS			COSTO DE LA EJECUCIÓN			
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD			ESTE PERÍODO	ACUMULADO ANTERIOR	TOTAL A LA FECHA	%	ESTE PERÍODO	ACUMULADO ANTERIOR	TOTAL A LA FECHA
1.0	Primeriza											
1.1	Llepa, chapero y desbroque (incluye limpieza inferior de los canales y retro del material)	51,416.00	Hedro	Q 10.00	Q 514,160.00	5,500.00	12,000.00	17,500.00	Q 55,000.00	Q 120,000.00	Q 175,000.00	1.1666666667%
1.2	Replanteo Topográfico	51,416.00	Hedro	Q 10.00	Q 514,160.00	0.00	37,000.00	37,000.00	Q -	Q 370,000.00	Q 370,000.00	2.4666666667%
1.3	Demolicion de piceras y pto de canales diagonales (incluye retro del material)	3,543.00	Hedro Cilindro	Q 100.00	Q 354,300.00	2,187.66	453.25	2,640.91	Q 218,766.00	Q 45,325.00	Q 264,091.00	1.7666666667%
2.0	Desarrollo en la presa (concreto)											
2.1	Desarrollo (incluye la conformación de borda para desvío del río hacia la salida de diques) y retorno posterior del río a su cauce	3,750.00	Hedro Cilindro	Q 100.00	Q 375,000.00		0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.0000000000%
3.0	Presa (Concreto)											
3.1	Mejoramiento de piso de la presa (concreto) espesor de 0.20 metro Incluye retro del material	4,600.00	Hedro Cuadrado	Q 343.00	Q 1,577,800.00		0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.0000000000%
3.2	Aplicación de producto adhesivo para un concreto endurecido (leño) y concreto fresco (nuevo) en losa exterior rampa.	53.20	Hedro Cuadrado	Q 125.00	Q 6,650.00		0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.0000000000%
3.3	Ampliación Rampa de Acceso superior de 9.20 metros Incluye zapatas, muro y ligas.	84.00	Hedro Cuadrado	Q 625.00	Q 52,500.00		0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.0000000000%
3.4	Ampliación piso acceso para presa (concreto) maza de concreto colapso espesor de 2.00 metro.	60.00	Hedro Cilindro	Q 1,225.00	Q 73,500.00		0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.0000000000%
3.5	Reparación de muro de la presa (concreto) espesor de 0.15 metro Incluye mortero de reparación estructural base de cemento reforzado con fibras y un producto adhesivo para un concreto endurecido (leño) y concreto fresco (nuevo) en losa exterior rampa.	42.00	Hedro Cuadrado	Q 125.00	Q 5,250.00		0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.0000000000%
3.6	Protección de diques: rampa y dique para amortiguamiento con concreto colapso y asfalto de ado.	300.00	Hedro Cilindro	Q 1,475.00	Q 442,500.00		0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.0000000000%
3.7	Demolicion del piso de la presa (concreto) Incluye retro del material	200.00	Hedro Cilindro	Q 425.00	Q 85,000.00		0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.0000000000%
3.8	Demolicion inferior del leño de la presa (concreto) Incluye retro del material	1,840.00	Hedro Cilindro	Q 100.00	Q 184,000.00		0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.0000000000%
4.0	Tanque Canal											
4.1	Mejoramiento de juntas de dilatación y configuración con soldador eléctrico de polietileno y asfalto espesor para salir de juntas estructurales	1,000.00	Hedro	Q 125.00	Q 125,000.00		0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.0000000000%
5.0	Demolicion Pto. al Desembocadura y Caja Estrella											
5.1	Demolicion Incluye retro del material	50.00	Hedro Cilindro	Q 425.00	Q 21,250.00		0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.0000000000%
5.2	Excavación Incluye retro del material	84.00	Hedro Cilindro	Q 85.00	Q 7,140.00		0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.0000000000%
5.3	Mejoramiento de piso con concreto reforzado estructural 4.5 / 4.5 corrugado 6" espesor de 20 centímetros.	98.77	Hedro Cuadrado	Q 425.00	Q 41,977.25		0.00	0.00	Q -	Q -	Q -	0.0000000000%

  
**Arg. Gabriela Lucio de León Leiva**  
 Colegiado No. 4291  
 SUPERVISORA  
 DIPRODU-VIDER-MAGA



**Mejoramiento Sistema de Riego Unidad Riego La Blanca, Municipio de Coatepeque, Quetzaltenango, Municipio La Blanca, San Marcos La Blanca, San Marcos**



Sta. Calle 17-52 Colonia El Alamo,  
Zona 15 Guatemala  
Tel: 22881171, 22881172, 22881173

PLAZO ORIGINAL CONTRACTUAL: 245 DÍAS  
PRORROGA AUTORIZADA: 0 DÍAS  
PLAZO ACTUALIZADO: 245 DÍAS  
TIEMPO TRANSCURRIDO: 198.00 DÍAS  
TIEMPO POR CUMPLIRSE: 47 DÍAS

PROYECTO: Mejoramiento Sistema de Riego Unidad Riego La Blanca, Municipio de Coatepeque, Quetzaltenango, Municipio La Blanca, San Marcos

EMPRESA CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES E IMPORTACIONES EXICASA

CONTRATO No.: 30-2022 DE FECHA: 9/05/2022

ACUERDO MINISTERIAL No.: 136-2022 DE FECHA: 23/05/2022

FECHA DE INICIO: 26/05/2022

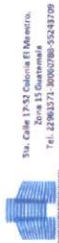
FECHA DE TERMINACIÓN: 25/01/2023

No.		REGLÓN Y CANTIDADES DE TRABAJO ESTIMADAS				CANTIDADES EJECUTADAS				COSTO DE LA EJECUCIÓN				
		DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO ORIGINAL	TOTAL	ESTE PERÍODO	ACUMULADO ANTERIOR	TOTAL A LA FECHA	%	ESTE PERÍODO	ACUMULADO ANTERIOR	TOTAL A LA FECHA	%
6.0		Pozo de Vuelta altura de 1.20 metro												
6.1		Pozo con boca presado incluye excavación, demolición de losa y retiro del material.	4.00	Unidad	Q 2,975.00	Q 11,900.00	Q	0.00	0.00		Q	-	Q	-
7.0		Pozo de Vuelta altura de 3.70 metro												0.000000000000%
7.1		Pozo con boca presado incluye excavación, demolición de losa y retiro del material.	1.00	Unidad	Q 7,500.00	Q 7,500.00	Q	0.00	0.00		Q	-	Q	-
8.0		Pozo de Vuelta altura de 5.70 metro												0.000000000000%
8.1		Pozo con boca presado incluye excavación, demolición de losa y retiro del material.	7.00	Unidad	Q 8,500.00	Q 59,500.00	Q	0.00	0.00		Q	-	Q	-
9.0		Piscinas y piso canal central												0.000000000000%
9.1		Mejoramiento de piscinas y piso espesor de 7 centimetro	2,883.00	Metro Cuadrado	Q 275.00	Q 792,825.00	Q	0.00	0.00		Q	-	Q	-
9.2		Mejoramiento de Sisa ancho de 0.005 metro por una profundidad de 0.01 metro, juntas de dilatación y contracción con sellador elastico con polietileno	323.00	Metro	Q 125.00	Q 40,375.00	Q	0.00	0.00		Q	-	Q	-
10.0		Piscinas y piso canal principal uno												0.000000000000%
10.1		Mejoramiento de piscinas y piso espesor de 7 centimetro	24,230.00	Metro Cuadrado	Q 150.00	Q 3,634,500.00	14,911.00	5,669.00	20,580.00	84.94%	Q 2,236,650.00	Q 850,350.00	Q 3,087,000.00	20.580000000000%
10.2		Mejoramiento de Sisa ancho de 0.005 metro por una profundidad de 0.01 metro, juntas de dilatación y contracción con sellador elastico con polietileno	713.00	Metro	Q 125.00	Q 89,135.00	Q	0.00	0.00		Q	-	Q	-
11.0		Piscinas y piso canal principal dos												0.000000000000%
11.1		Mejoramiento de piscinas y piso espesor de 7 centimetro	4,552.00	Metro Cuadrado	Q 150.00	Q 682,800.00	4,552.00	0.00	4,552.00	100.00%	Q 682,800.00	Q	-	Q 682,800.00
11.2		Mejoramiento de Sisa ancho de 0.005 metro por una profundidad de 0.01 metro, juntas de dilatación y contracción con sellador elastico con polietileno	1,725.00	Metro	Q 125.00	Q 215,635.00	Q	0.00	0.00		Q	-	Q	-
12.0		Piscinas y piso canal secundario uno												0.000000000000%
12.1		Mejoramiento de piscinas y piso espesor de 7 centimetro	5,689.00	Metro Cuadrado	Q 150.00	Q 853,200.00	Q	0.00	0.00		Q	-	Q	-
12.2		Mejoramiento de Sisa ancho de 0.005 metro por una profundidad de 0.01 metro, juntas de dilatación y contracción con sellador elastico con polietileno	250.00	Metro	Q 125.00	Q 31,250.00	Q	0.00	0.00		Q	-	Q	-
13.0		Piscinas y piso canal secundario dos												0.000000000000%
13.1		Mejoramiento de piscinas y piso espesor de 7 centimetro	7,250.00	Metro Cuadrado	Q 150.00	Q 1,087,500.00	Q	705.50	705.50	9.73%	Q	-	Q 105,825.00	Q 105,825.00
13.2		Mejoramiento de Sisa ancho de 0.005 metro por una profundidad de 0.01 metro, juntas de dilatación y contracción con sellador elastico con polietileno	955.00	Metro	Q 125.00	Q 119,375.00	Q	68.00	68.00	7.12%	Q	-	Q 8,500.00	Q 8,500.00

*Arg. Gabriela Lucio de León Leiva*  
Colegiado No. 4291  
SUPERVISORA  
DIPRODU-VIDER-MAGA



Mejoramiento Sistema de Riego Unidad Riego La Blanca, Municipio de Coatepeque, Quetzaltenango,  
Municipio La Blanca, San Marcos La Blanca, San Marcos



Una Calle 17-57 Colonia El Centro,  
Zona 15 Guatemala  
Tel. 22963271, 30962780-35243709

ESCALA

PLAZO ORIGINAL CONTRACTUAL:  
245 DIAS  
PRORROGA AUTORIZADA:  
0 DIAS  
PLAZO ACTUALIZADO:  
245 DIAS  
TIEMPO TRANSCURRIDO:  
196.00 DIAS  
TIEMPO POR CUMPLIRSE:  
47 DIAS

PROYECTO: Mejoramiento Sistema de Riego Unidad Riego La Blanca, Municipio de Coatepeque, Quetzaltenango,  
Municipio La Blanca, San Marcos La Blanca, San Marcos

EMPRESA CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES E IMPORTACIONES EXICASA

CONTRATO No.: 30-2022

DE FECHA: 9/05/2022

ACUERDO MINISTERIAL No.: 136-2022

FECHA DE INICIO: 26/05/2022

FECHA DE TERMINACIÓN: 25/01/2023

REGLÓN Y CANTIDADES DE TRABAJO ESTIMADAS		CANTIDADES EJECUTADAS				COSTO DE LA EJECUCIÓN							
No.	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO ORIGINAL	TOTAL	ESTE PERÍODO	ACUMULADO ANTERIOR	TOTAL A LA FECHA	%	ESTE PERÍODO	ACUMULADO ANTERIOR	TOTAL A LA FECHA	%
14.0	Pizarra y piso canal secundario tres												
14.1	Mejoramiento de Pizarra y piso espesor de 7 centimetro	1,161.00	Metro Cuadrado	Q 200.00	Q 232,200.00	176.00		176.00		Q 35,200.00	Q -	Q 35,200.00	0.2346666667%
14.2	Mejoramiento de Seta ancho de 0.05 metro por una profundidad de 0.01 metro, juntas de dilatación y contracción con sellador elastico con poluretano	113.00	Metro	Q 125.00	Q 14,125.00			0.00		Q -	Q -	Q -	0.000000000000%
15.0	Pizarra y piso canal secundario cuatro												
15.1	Mejoramiento de pizarra y piso espesor de 8 centimetro	3,003.00	Metro Cuadrado	Q 175.00	Q 525,525.00			0.00		Q -	Q -	Q -	0.000000000000%
15.2	Mejoramiento de Seta ancho de 0.05 metro por una profundidad de 0.01 metro, juntas de dilatación y contracción con sellador elastico con poluretano	135.00	Metro	Q 125.00	Q 16,875.00			0.00		Q -	Q -	Q -	0.000000000000%
16.0	Pizarra y piso canal terciario												
16.1	Mejoramiento de pizarra y piso espesor de 8 centimetro	2,136.00	Metro Cuadrado	Q 150.00	Q 320,400.00	528.00		528,00000000		Q 79,200.00	Q -	Q 79,200.00	0.528000000000%
17.0	Muro de block de concreto con cemento, solera y columnas												
17.1	Muro de block de 35 kg/cm² con cemento, columnas y soleras.	2,160.00	Metro Cuadrado	Q 475.00	Q 1,026,000.00			0.00		Q -	Q -	Q -	0.000000000000%
17.2	Excavación.	1,512.00	Metro Cúbico	Q 85.00	Q 128,520.00			0.00		Q -	Q -	Q -	0.000000000000%
17.3	Rebbero estructural (Se seleccionará y utilizará el mismo material de excavación para relleno).	1,188.00	Metro Cúbico	Q 95.00	Q 112,860.00			0.00		Q -	Q -	Q -	0.000000000000%
17.4	Panchas tipo banqueta espesor 5 centimetro.	2,700.00	Metro Cuadrado	Q 125.00	Q 337,500.00			0.00		Q -	Q -	Q -	0.000000000000%
18.0	Compuertas												
18.1	Mejoramiento de Compuerta canal principal 1, incluye solera de amarre o corona, columna, losa y taladros (incluye demolición y retiro del material)	1.00	Unidad	Q 28,000.00	Q 28,000.00			0.00		Q -	Q -	Q -	0.000000000000%
18.2	Mejoramiento de Compuerta canal principal 2, incluye solera de amarre o corona, columna, losa y taladros (incluye demolición y retiro del material)	1.00	Unidad	Q 28,000.00	Q 28,000.00			0.00		Q -	Q -	Q -	0.000000000000%
18.3	Mejoramiento de Compuerta canal secundario 1, incluye solera de amarre o corona, columna, losa y taladros (incluye demolición y retiro del material)	1.00	Unidad	Q 28,000.00	Q 28,000.00			0.00		Q -	Q -	Q -	0.000000000000%
18.4	Mejoramiento de Compuerta canal secundario 2, incluye solera de amarre o corona, columna, losa y taladros (incluye demolición y retiro del material)	1.00	Unidad	Q 28,000.00	Q 28,000.00			0.00		Q -	Q -	Q -	0.000000000000%
18.5	Mejoramiento de Compuerta canal secundario 3, incluye solera de amarre o corona, columna, losa y taladros (incluye demolición y retiro del material)	1.00	Unidad	Q 28,000.00	Q 28,000.00			0.00		Q -	Q -	Q -	0.000000000000%
18.6	Mejoramiento de Compuerta canal terciario, incluye solera de amarre o corona, columna, losa y taladros (incluye demolición y retiro del material)	1.00	Unidad	Q 29,332.75	Q 29,332.75			0.00		Q -	Q -	Q -	0.000000000000%
18.7	Compuerta en muro lateral de la presa (órtico) contempla losa y taladro de muros (incluye demolición y retiro del material)	4.00	Unidad	Q 27,500.00	Q 110,000.00			0.00		Q -	Q -	Q -	0.000000000000%

Arq. Gabriela Lucia de León Leiro  
Colegiado No. 4291  
SUPERVISORA  
DIPRODU-VIDER-MAGA

AVANCE TOTAL DE OBRA:	32.05077333333%
Constructora:	CONSTRUCCIONES E IMPORTACIONES EXICASA
Encargado de Obra:	Ing. Elías Fermín Santiago López
Se firmó bitácora de constructora:	Si

## III. OBSERVACIONES:

Durante la visita técnica se cuantificó una cantidad de personal laborando en el proyecto en tres cuadrillas, dos de 25, y dos más de 15 personas, para un total de 80 trabajadores distribuidos de la siguiente manera: 4 encargados de obra, 4 albañiles y 72 ayudantes para la ejecución de los renglones contratados.

#### IV. MEDIDAS FÍSICAS DEL PROYECTO:

La empresa constructora realizo los trabajos siguientes de:

- a) Durante el presente período se llevaron a cabo trabajos de limpia-chapeo-destronque
- b) Se ha realizado la demolición de las pizarras y pisos del canal principal uno, canal principal dos, canal secundario tres y canal terciario.
- c) Se ha realizado la fundición de las pizarras y pisos del canal principal uno, canal principal dos, canal secundario tres y canal terciario.

#### V. INFORME TÉCNICO:

La Arq. Gabriela de León como supervisora de DIPRODU solicita y recomienda al Ing. Residente de la empresa mercantil CONSTRUCCIONES E IMPORTACIONES EXICASA, las siguientes observaciones:

1. Que se identifique distintos bancos de materiales para que se puedan obtener de una forma eficiente los agregados para concreto, debido a que durante el presente mes se ha visto disminuida la cantidad de material en campo por la escasez a nivel nacional, y de esta manera no se suspendan los trabajos, debido a que es necesario que se aumente la cantidad de actividad ejecutada en el área del proyecto.
2. Que se continúe con la marcación del caminamiento sobre las pizarras nuevas, para concluir con los trabajos del renglón referente al levantamiento topográfico, para evitar que se borren los mismos, como ha pasado en las marcaciones realizadas en los bordillos del kilómetro tres en adelante, mismo que deberá ser marcado nuevamente en las pizarras.
3. Se indicó al ingeniero residente que se continúe con la limpieza previa a los procesos de fundición para no contaminar la mezcla.

**Daniela Lucia de Leão Leiva**  
Colegiado No. 4291  
SUPERVISORA  
DIPRODU-VIDER-MAGA





4. Tomar las muestras de concreto a cada 1,000.00 m<sup>2</sup> de fundición en el canal principal uno y 400.00m<sup>2</sup> en los canales secundarios y terciarios.
5. Presentar los documentos correspondientes a los ensayos de compresión de los testigos para garantizar la calidad del concreto.
6. Que se apliquen las buenas prácticas de la ingeniería para obtener una obra de calidad, manteniendo la proporción del diseño de mezclas entregado a la supervisión.
7. Que se continúen utilizando cerchas para la fundición de las planchas de concreto, debido a que en las pizarras en donde se utilizó cajuela para las fundiciones presentan fisuras.
8. Que se tenga presente en campo los baños portátiles como medidas de mitigación.
9. Se recomienda que se mantengan las cinco mezcladoras de un saco para la fundición de las estructuras.

#### VI. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

Se le recomienda al ingeniero residente que continúe con los trabajos de acuerdo a lo indicado en campo y a lo establecido en las especificaciones técnicas del proyecto y la buena práctica conforme lo establece el Contrato Administrativo No. 30-2022 de fecha 09 de mayo de 2022.

#### VII. PROGRAMA DE TRABAJO:

Actualmente la empresa CONSTRUCCIONES E IMPORTACIONES EXICASA cuenta con personal laborando en el proyecto siendo un total de 80 personas, en los diferentes frentes de trabajo, alcanzando un 32.0507733333% de los trabajos contratados.

#### VIII. AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO DEL PROYECTO:

Actualmente el proyecto presenta un avance físico del 32.0507733333% del cual se hace un detalle dentro de este informe de supervisión y tiene un avance financiero del 30.00000000%. Es importante mencionar que la problemática generada por la escasez de agregados en los bancos de materiales del área, se vio reflejada en el avance de las últimas semanas del mes de diciembre, debido a que no se lograron concretar los metros cuadrados que se tenían definidos de fundición, por lo que se incrementó la meta de fundiciones para el siguiente mes.

#### IX. CONDICIONES DE LOS EQUIPOS Y SU OPERATIVIDAD:

La empresa CONSTRUCCIONES E IMPORTACIONES EXICASA, herramientas básicas (palas, piochas, martillos), carretillas metálicas, 6 mezcladoras de un saco, 4 bombas para aplicar antisol, 4 pulidoras y 1 generador eléctrico, 3 bombas de succión.

Arq. Gabriela Lucia de León Leiva  
Colegiado No. 4291  
SUPERVISORA  
DIPRODU-VIDER-MAGA





**X. CONDICIONES CLIMÁTICAS:**

La región presenta un clima seco con un máximo de temperatura alcanzada de 32° centígrados.

**NOMBRE DE SUPERVISORA QUE REALIZÓ LA VISITA:** Arq. Gabriela Lucia de León Leiva.

Firma Supervisora

  
Arq. Gabriela Lucia de León Leiva  
Colegiado No. 4291  
SUPERVISORA  
DIPRODU-VIDER-MAGA  
Arq. Gabriela Lucia de León Leiva  
Colegiado Activo 4,291

c.c. archivo



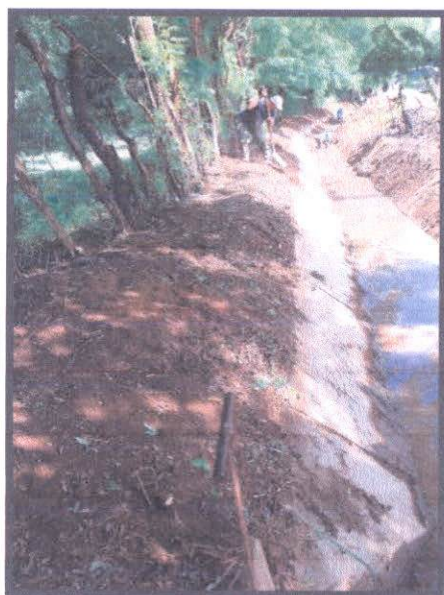
www.maga.gob.gt

Km. 22, Carretera al Pacífico, Bárcena, Villa Nueva, Edificio La Ceiba  
Correo Electrónico: [diprodu.gob.gt@gmail.com](mailto:diprodu.gob.gt@gmail.com)  
Teléfono: 6640 9335

## REGISTRO FOTOGRÁFICO

### PRELIMINARES

#### LIMPIA, CHAPEO Y DESTRONQUE (INCLUYE LIMPIEZA INTERIOR DE LOS CANALES Y RETIRO



Arq. Gabriela Lucía de León Leiva  
Colegiado No. 4291  
SUPERVISORA  
DIPRODU-VIDER-MAGA

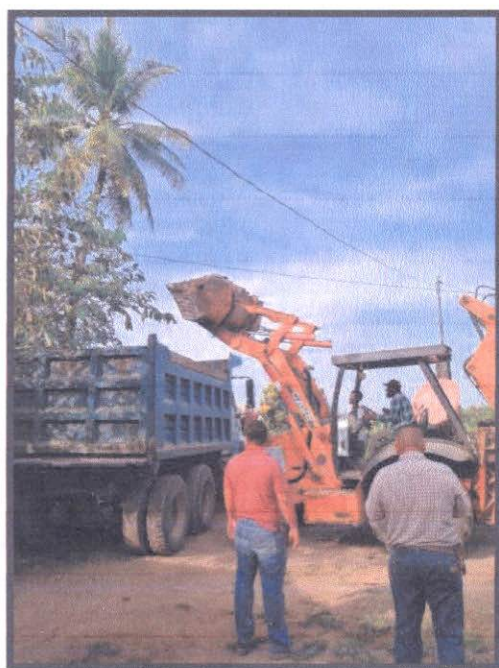
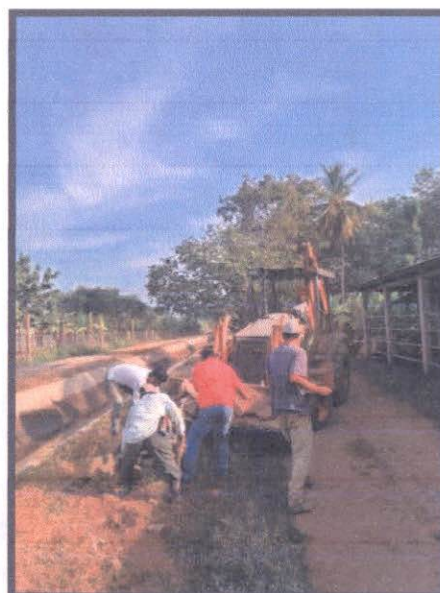
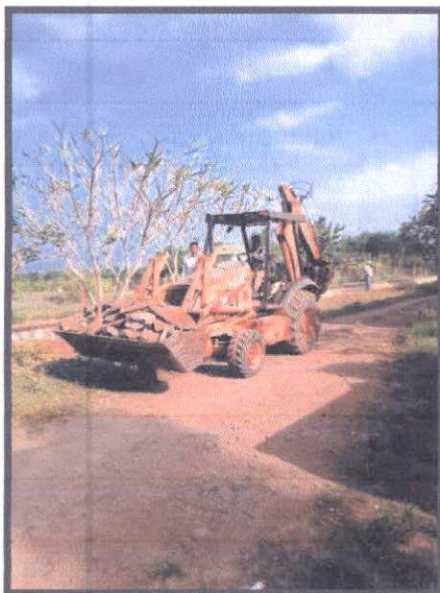




GOBIERNO de  
GUATEMALA

MINISTERIO DE  
AGRICULTURA,  
GANADERÍA Y  
ALIMENTACIÓN

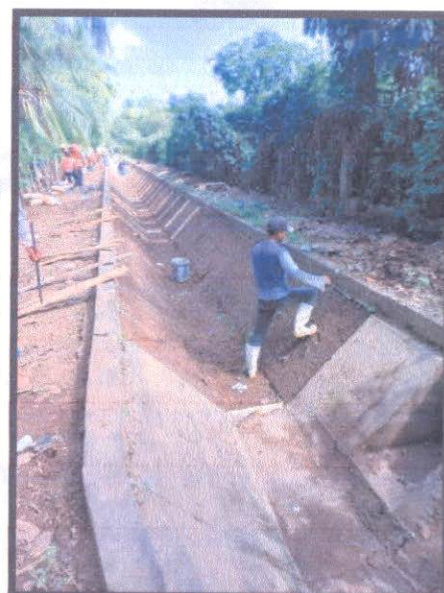
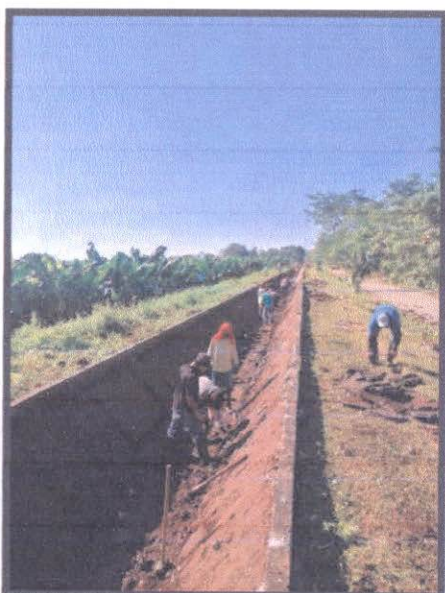
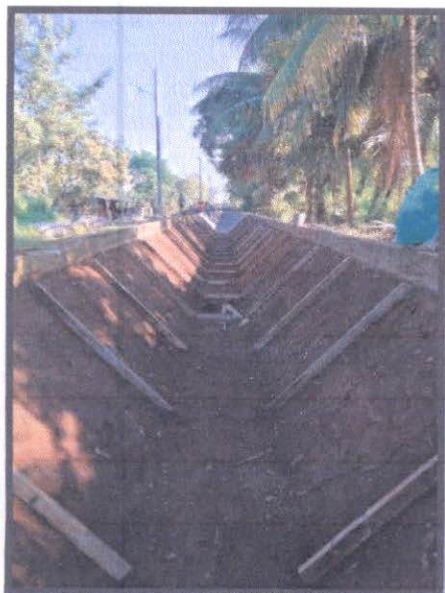
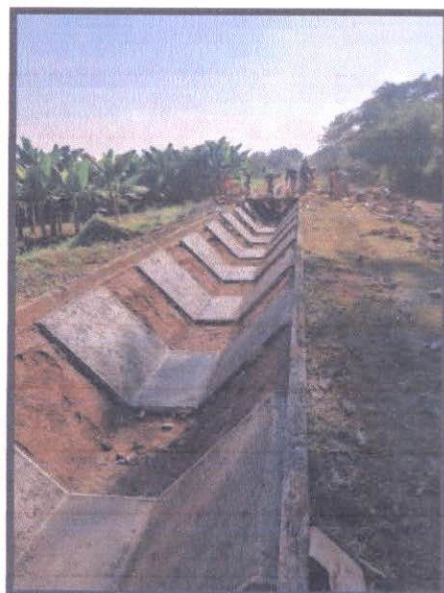
Viceministerio de Desarrollo Económico Rural  
Dirección de Infraestructura Productiva



Arq. Gabriela Lucía de León Leiva  
Colegiado No. 4291  
SUPERVISORA  
DIPRODU-VIDER-MAGA

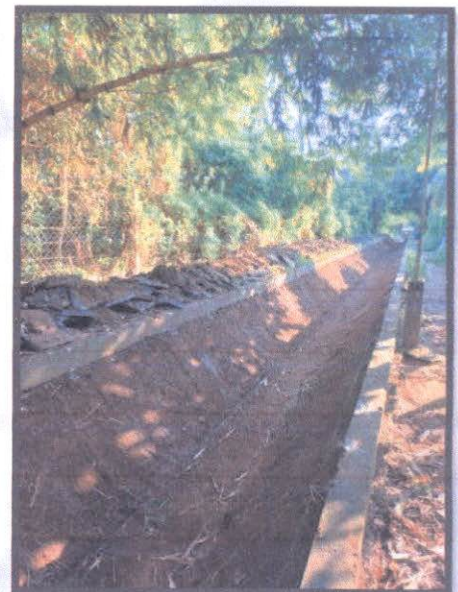
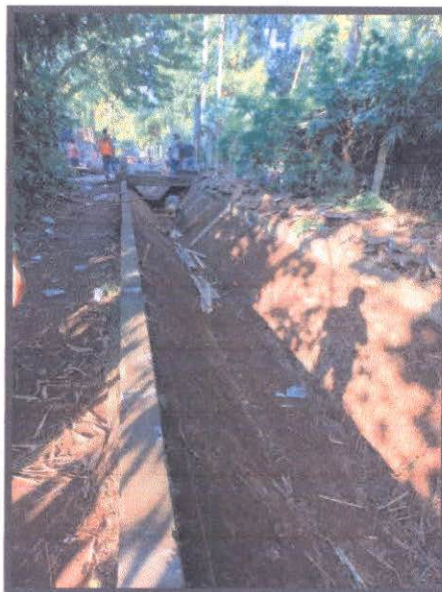
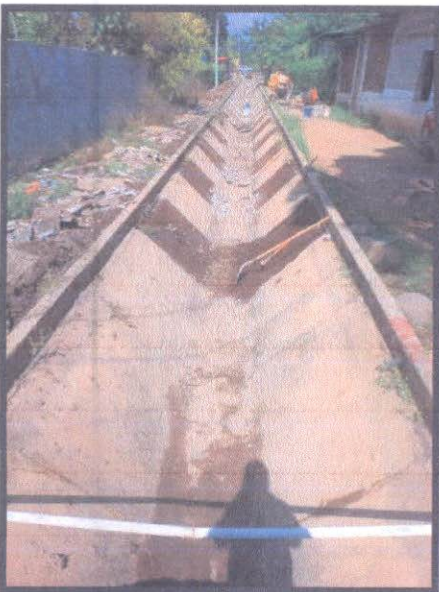
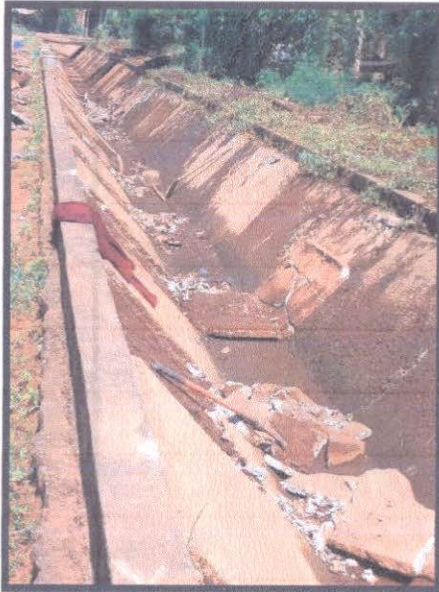


**DEMOLICIÓN DE PIZARRAS Y PISO CANAL PRINCIPAL UNO**



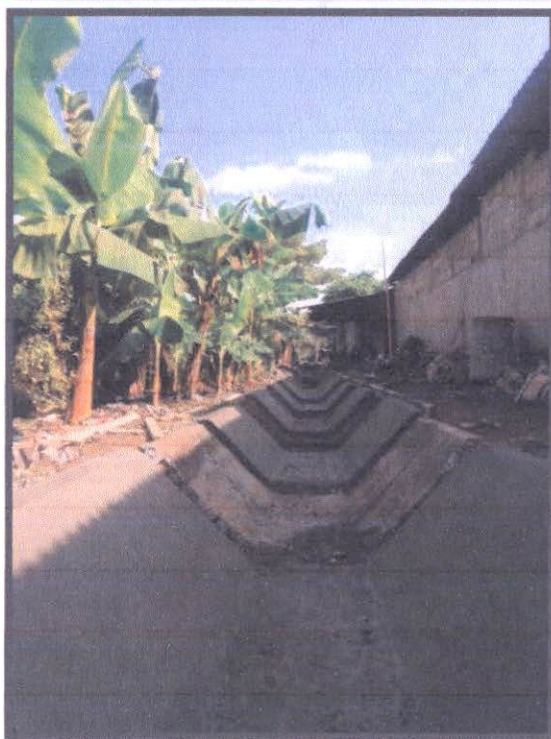


## DEMOLICIÓN DE CANAL PRINCIPAL DOS





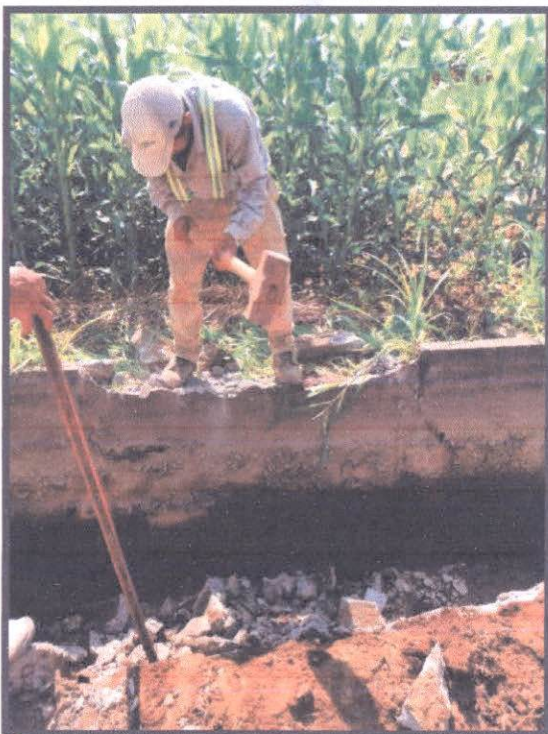
### DEMOLICIÓN DE CANAL SECUNDARIO TRES



Arq. Gabriela Lucía de León Leiva  
Colegiado No. 4291  
SUPERVISORA  
DIPRODU-VIDER-MAGA



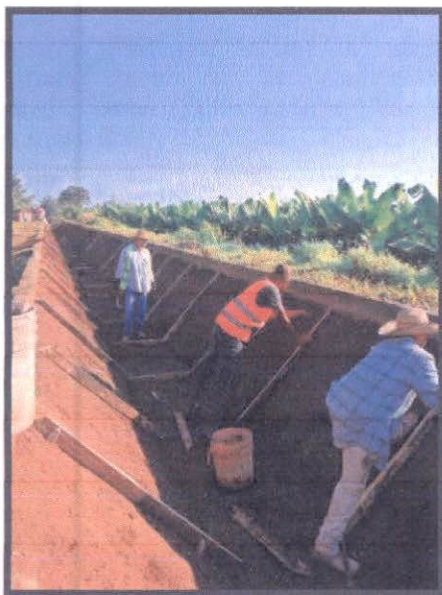
## DEMOLICIÓN DE CANAL TERCIARIO



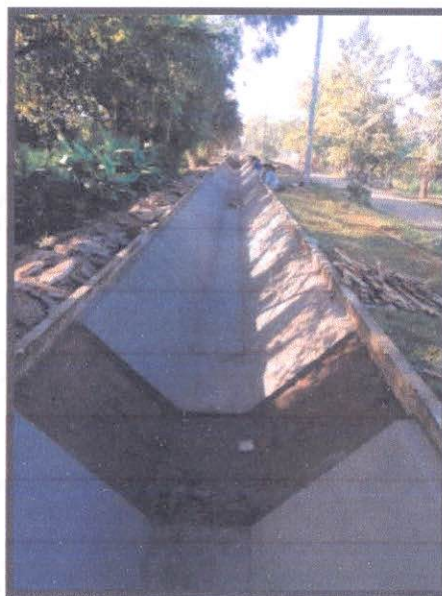
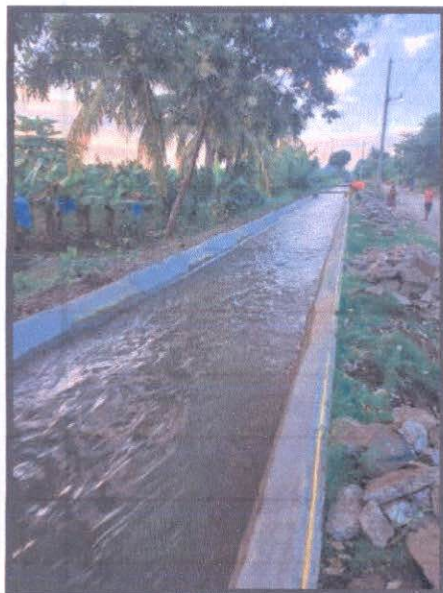
Arq. Gabriel Lucio de León León  
Colegiado No. 4291  
SUPERVISORA  
DIPRODU-VIDER-MAGA



**PIZARRAS Y PISO CANAL PRINCIPAL UNO  
MEJORAMIENTO DE PIZARRAS Y PISO  
ESPESOR DE 7 CENTÍMETRO**

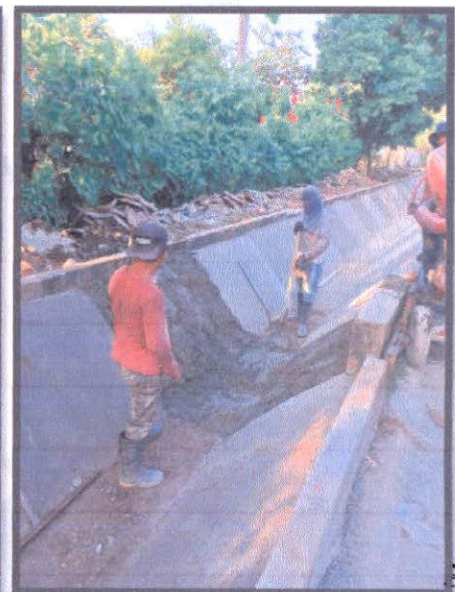
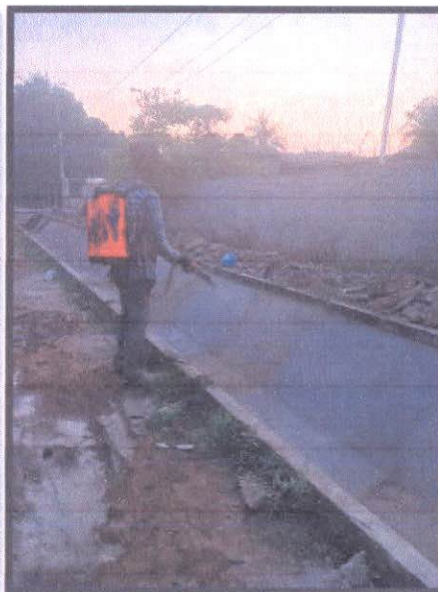
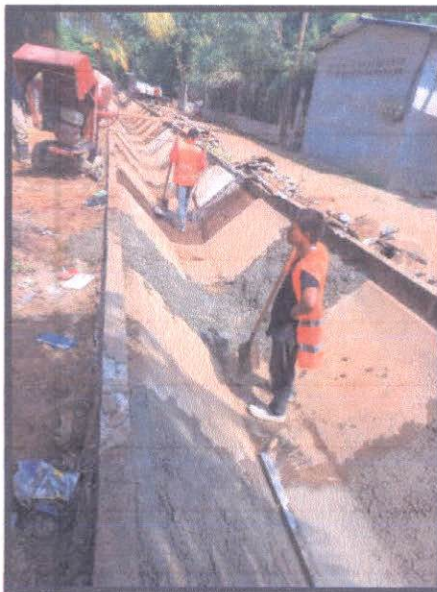
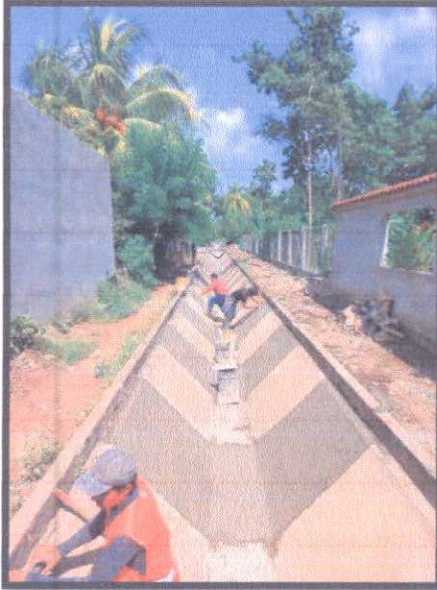




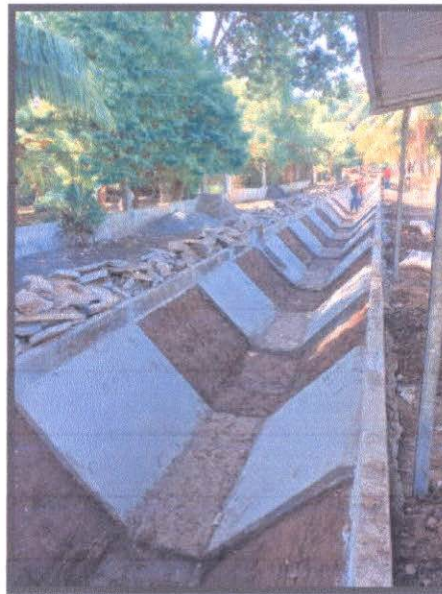
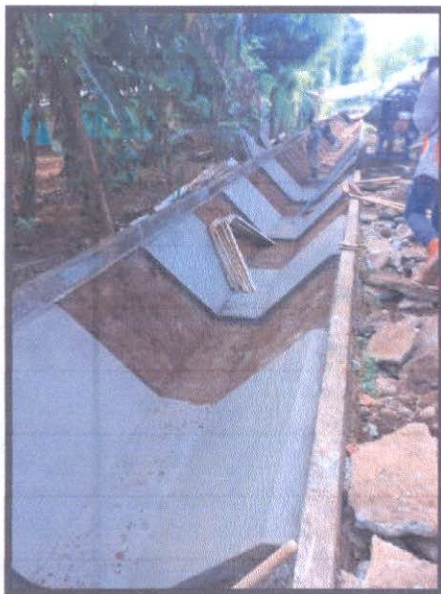




**PIZARRAS Y PISO CANAL PRINCIPAL DOS**  
**MEJORAMIENTO DE PIZARRAS Y PISO ESPESOR DE 7 CENTÍMETRO**

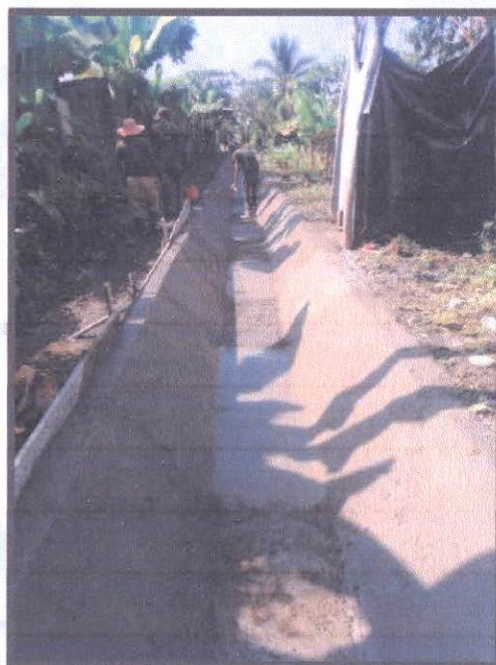
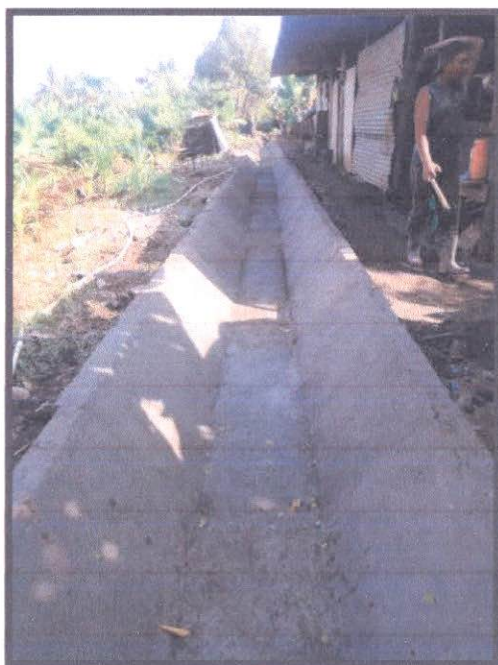
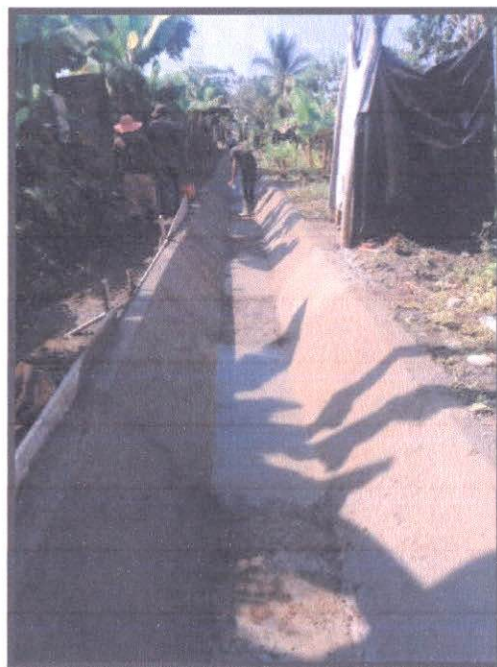






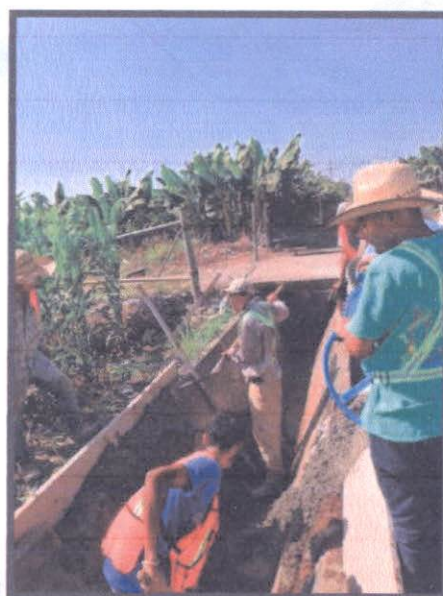


**PIZARRAS Y PISO CANAL SECUNDARIO TRES**  
**MEJORAMIENTO DE PIZARRAS Y PISO ESPESOR DE 7 CENTÍMETRO**





**PIZARRAS Y PISO CANAL TERCIARIO**  
**MEJORAMIENTO DE PIZARRAS Y PISO ESPESOR DE 8 CENTÍMETRO.**



Arq. Gabriela Lucio de León Leiva  
Colegiado No. 4291  
SUPERVISORA  
DIPRODU-VIDER-MAGA